**ПРЕЙСКУРАНТ НА УСЛУГИ AО «GRAND CREDIT»**

Действует с 11.06.2024.

**Расходы на оформление займа:**

|  |  |
| --- | --- |
| Рассмотрение заявления заемщика | Бесплатно |
| Оформление документов для получения займа | От 2% от суммы займа (минимум 215 EUR) |
| Оформление документов в случае рефинансирования | От 3% от суммы займа (минимум 360 EUR) |
| Осмотр/оценка объекта обеспечения | От 120 евро |
| Регистрация залога | 100 EUR + 0,1% от суммы займа |
| Страхование недвижимой собственности | Согласно прейскуранту страховщика |

**Расходы, связанные с изменениями договора:**

|  |  |
| --- | --- |
| Выдача дополнительной суммы займа | От 1% от выдаваемой дополнительной суммы (минимум 75 EUR) |
| Изменение даты погашения займа (в пределах месяца) | Бесплатно\* |
| Продление срока займа | Бесплатно\* |
| Сокращение срока займа, подготовка нового графика платежей в случае частичного досрочного погашения займа и другие изменения в договоре займа | 75 EUR |
| Предоставление кредитных каникул до шести месяцев (услуга доступна, начиная со второго месяца после выдачи займа) | Бесплатно |
| Досрочное погашение займа | 1% или 0,5% от досрочно погашаемой суммы, в соответствии с условиями Кредитного договора |

\* Необходимо оплатить только нотариальное заверение документов, связанных с изменениями, и их регистрацию в Земельной книге.

**Прочие услуги:**

|  |  |
| --- | --- |
| Справка об остатке долговых обязательств | 25 EUR \*\* |
| Разрешение на продажу заложенной собственности | 30 EUR \*\* |
| Согласие на регистрацию очередной ипотеки | 30 EUR \*\* |
| Справка о предоставлении займа | 30 EUR \*\* |
| Подготовка нестандартных документов по требованию клиента | От 50 EUR\*\* |
| Отправка уведомления о расторжении договора | 20 EUR \*\* |
| Отправка SMS-сообщения | 0,71 EUR |
| Отправка письма (предупреждения) заемщику | 20 EUR |
| Отправка письма (предупреждения) поручителю или залогодателю | 20 EUR |
| Рассмотрение документов рефинансирования, согласование, надзор за процессом рефинансирования, если выполнение обязательств производится путем рефинансирования обязательств у другого кредитора и для обеспечения рефинансирования используется двусторонняя договоренность между AО «Grand Credit», Заемщиком и новым кредитором | 750 EUR \*\*\* |
| Просмотр, согласование счета сделки/взаимодоговора/хранения и сопутствующих документов, сопровождение процесса сделки в случае исполнения обязательств путем реализации заложенного имущества. | 450 EUR \*\*\* |

\*\* Без нотариального заверения

\*\*\* Не включая нотариально заверенное согласие на продажу, на регистрацию очередной ипотеки в пользу нового кредитора и нотариально заверенного прошения о регистрации для погашения ипотеки

**ПРЕЙСКУРАНТ НА УСЛУГИ AО «GRAND CREDIT»** **ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Действует с 11.06.2024.

**Расходы на оформление займа:**

|  |  |
| --- | --- |
| Рассмотрение заявления заемщика | Бесплатно |
| Оформление документов для получения займа | От 2% от суммы займа (минимум 215 EUR) |
| Оформление документов в случае рефинансирования | От 3% от суммы займа (минимум 360 EUR) |
| Осмотр/оценка объекта обеспечения | От 120 евро |
| Регистрация залога | 100 EUR + 0,1% от суммы займа |
| Страхование недвижимой собственности | Согласно прейскуранту страховщика |

**Расходы, связанные с изменениями договора:**

|  |  |
| --- | --- |
| Выдача дополнительной суммы займа | От 1% от выдаваемой дополнительной суммы (минимум 100 EUR) |
| Изменение даты погашения займа (в пределах месяца) | Бесплатно\* |
| Продление срока займа | Бесплатно\* |
| Сокращение срока займа, подготовка нового графика платежей в случае частичного досрочного погашения займа и другие изменения в договоре займа | 100 EUR |
| Предоставление кредитных каникул до шести месяцев (услуга доступна, начиная со второго месяца после выдачи займа) | Бесплатно |
| Досрочное погашение займа | 1% от досрочно погашаемой суммы |

\* Необходимо оплатить только нотариальное заверение документов, связанных с изменениями, и их регистрацию в Земельной книге.

**Прочие услуги:**

|  |  |
| --- | --- |
| Справка об остатке долговых обязательств | 40 EUR \*\* |
| Разрешение на продажу заложенной собственности | 40 EUR \*\* |
| Согласие на регистрацию очередной ипотеки | 40 EUR \*\* |
| Справка о предоставлении займа | 40 EUR \*\* |
| Подготовка нестандартных документов по требованию клиента | От 50 EUR\*\* |
| Отправка уведомления о расторжении договора | 20 EUR \*\* |
| Отправка SMS-сообщения | 0,71 EUR |
| Отправка письма (предупреждения) заемщику | 20 EUR |
| Отправка письма (предупреждения) поручителю или залогодателю | 20 EUR |
| Рассмотрение документов рефинансирования, согласование, надзор за процессом рефинансирования, если выполнение обязательств производится путем рефинансирования обязательств у другого кредитора и для обеспечения рефинансирования используется двусторонняя договоренность между AО «Grand Credit», Заемщиком и новым кредитором | 1000 EUR \*\*\* |
| Просмотр, согласование счета сделки/взаимодоговора/хранения и сопутствующих документов, сопровождение процесса сделки в случае исполнения обязательств путем реализации заложенного имущества. | 700 EUR \*\*\* |

\*\* Без нотариального заверения

\*\*\* Не включая нотариально заверенное согласие на продажу, на регистрацию очередной ипотеки в пользу нового кредитора и нотариально заверенного прошения о регистрации для погашения ипотеки